

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АСТРАХАНСКОЙ
ОБЛАСТИ

"АСТРАХАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ФОНД ТЕХНИЧЕСКИХ
ДАННЫХ И КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ (БТИ)"

ИНН/КПП 3015109704/301501001 ОГРН 1163025059780
414000, Астрахань, ул. Советская 8, тел (8512) 24-12-38, факс (8512) 48-11-03
E-mail: office@astrabti.ru

РЕШЕНИЕ

о пересчете кадастровой стоимости
№2019-0027-ОКС-СООР/1 от 20 декабря 2019 г.

Реквизиты обращения об исправлении ошибок: К-16913 от 22.11.2019 г.
Информация о заявителе:
Кадастровый номер объекта недвижимости: 30:12:020746:100
Адрес объекта недвижимости: Астраханская обл, г Астрахань, р-н Ленинский, ул Маркина, д 44д

Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или) методологических ошибок:

Расчет величины кадастровой стоимости и величины удельного показателя кадастровой стоимости в отношении объекта с кадастровым номером 30:12:020746:100 проверен. По результатам проверки выявлена ошибка при расчете величины физического износа объекта.

При проведении оценки возраст объекта был определен в 12 лет. При этом, в техническом паспорте от 12.09.2011г., изготовленном ГУП «Сартехинвентаризация», указан год постройки объекта 1996.

Информация о виде допущенных ошибок: единичная техническая ошибка.

Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:

Кадастровый номер	Параметр	УПКС, руб./кв.м.	Кадастровая стоимость, руб.
30:12:020746:100	25,1 кв.м.	923,28	23174,21

Руководитель

С.В. Кононенко